


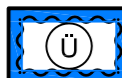





Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung	§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB
 Sonderbaufläche "Großflächiger Einzelhandel"	§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO
Grünflächen	§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB
 Grünflächen	
Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft	§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB
 Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft	§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB
Nachrichtliche Übernahmen	
Flächen für die Regelung des Wasserabflusses	§ 5 Abs. 4a BauGB
 Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses hier: festgesetztes Überschwemmungsgebiet	§ 5 Abs. 4a BauGB
 Biotop	

VERFAHRENSVERMERKE

- Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom 02.04.2014 die Aufstellung der 12. Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 03.04.2014 ortsüblich bekannt gemacht.
- Die Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 17.12.2014 hat in der Zeit vom 29.12.2014 bis 02.04.2015 in Form der öffentlichen Auslegung mit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung stattgefunden.
- Der Entwurf der 12. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 05.07.2017 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 07.08.2017 bis 08.09.2017 öffentlich ausgelegt. Die Auslegung wurde am bekanntgemacht.
- Zu dem Entwurf der 12. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 05.07.2017 wurden die Träger Öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB in der Zeit vom 01.08.2017 bis 11.09.2017 beteiligt.
- Der Markt Randersacker hat mit Beschluss des Marktgemeinderats vom 29.12.2017 die 12. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 17.11.2017 festgestellt.

Randersacker, den

(Siegel)

.....
Sedlmayer (1. Bürgermeister)

f) Das Landratsamt hat die 12. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom
Nr. gemäß § 6 Abs. 5 / § 10 Abs. 3 Halbsatz 1 BauGB genehmigt.

Ausgefertigt

Randersacker, den

(Siegel)

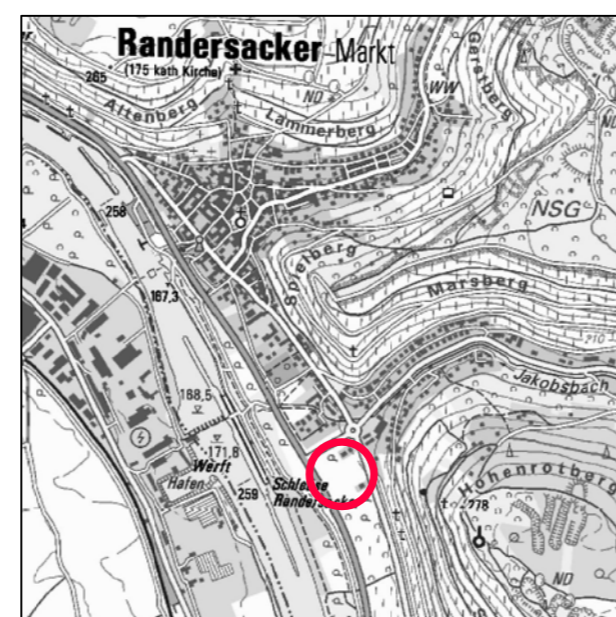
.....
Sedlmayer (1. Bürgermeister)

g) Die Erteilung der Genehmigung für die 12. Flächennutzungsplanänderung wird am
gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.
Die 12. Flächennutzungsplanänderung wird damit wirksam.

Randersacker, den

(Siegel)

.....
(Ober-) Bürgermeister(in)



Quelle: Bayernatlas

Markt Randersacker 12. Änderung des Flächennutzungsplans M. 1 : 2.000 (DIN A3)

17.11.2017