


VERFAHRENSVERMERKE

- a) Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom 02.04.2014 die Aufstellung der 12. Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 03.04.2014 ortsüblich bekannt gemacht.
- b) Die Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 17.12.2014 hat in der Zeit vom 01.03.2017 bis 29.03.2017 in Form der öffentlichen Auslegung mit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung stattgefunden.
- c) Der Entwurf der 12. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 05.07.2017 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 07.08.2017 bis 08.09.2017 öffentlich ausgelegt. Die Auslegung wurde am 28.07.2017 bekanntgemacht.
- d) Zu dem Entwurf der 12. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 05.07.2017 wurden die Träger Öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB in der Zeit vom 01.08.2017 bis 11.09.2017 beteiligt.
- e) Der Markt Randersacker hat mit Beschluss des Marktgemeinderats vom 29.11.2017 die 12. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 17.11.2017 festgestellt.

Randersacker, den 24.01.2018



 Sedlmayer (1. Bürgermeister)

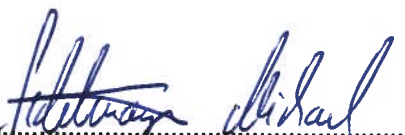


f) Das Landratsamt hat die 12. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom 28.03.2018 Nr. FB22-6101-BLP-2014-19 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB genehmigt.



Ausgefertigt:

Randersacker, den 29. März 2018



 Sedlmayer (1. Bürgermeister)



(Siegel)

g) Die Erteilung der Genehmigung für die 12. Flächennutzungsplanänderung wird am 06. APR. 2018 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 12. Flächennutzungsplanänderung wird damit wirksam.

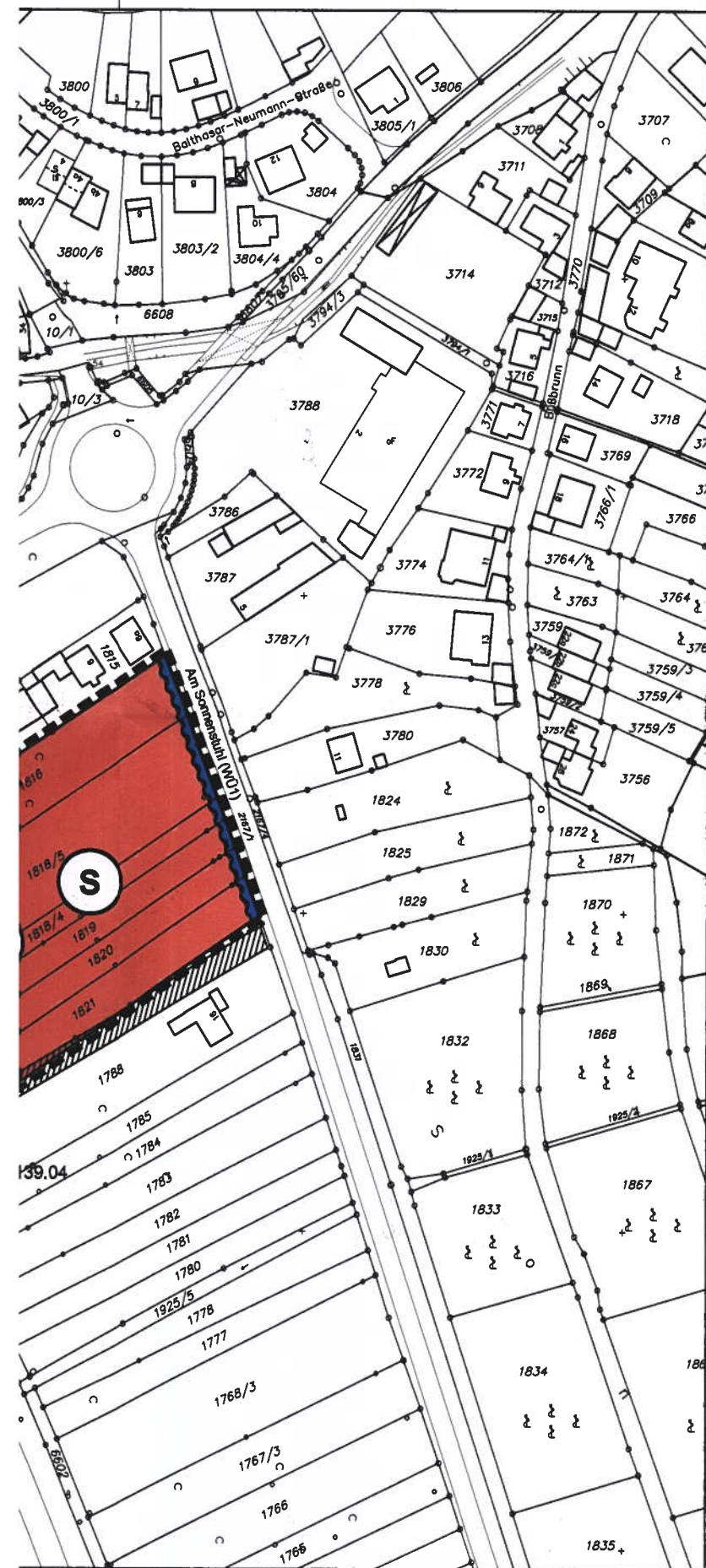
Randersacker, den 29. März 2018



 Sedlmayer (1. Bürgermeister)

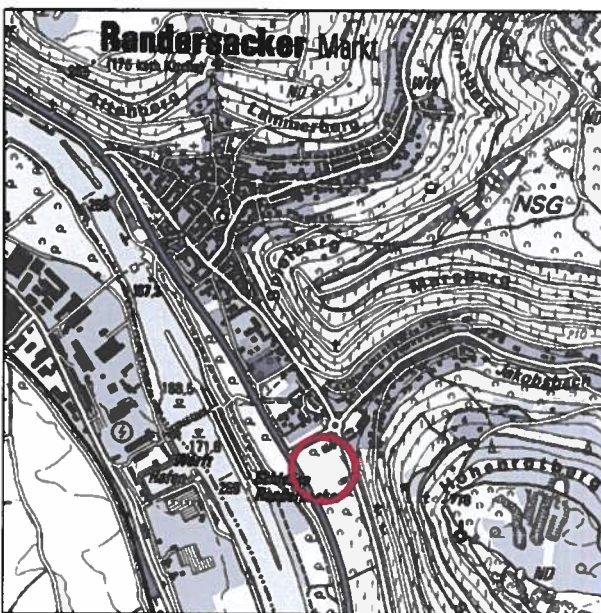


(Siegel)



Erklärung

Nutzung	§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB
Verkehrsmittel	§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO
Erholungsflächen	§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB
Maßnahmen zum Schutz, zur Entwicklung von Natur und Landschaft	§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB
Maßnahmen zur Entwicklung von Natur und Landschaft	§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB
Maßnahmen zur Entwicklung des Landschafts	§ 5 Abs. 4a BauGB
Maßnahmen für die Wasserwirtschaft, die Entwicklung und die Regelung des Landschafts	§ 5 Abs. 4a BauGB
Maßnahmen im Überschwemmungsgebiet	



Quelle: Bayernatlas

Markt Randersacker
 12. Änderung des
 Flächennutzungsplans
 M. 1 : 2.000
 17.11.2017

 Dipl. Ing. Marion Ledermann
LANDSCHAFTSARCHITEKTIN
 Am Bach 18, 97638 Mellrichstadt
 Tel.: 09776-7463, Fax: 09776-7073633

Am Rosengarten 2
 97337 Dettelbach
 fon 09324/980817
 fax 09324/980819
 info@konradundburger.de
 www.konradundburger.de

Architekten für Stadtplanung
 Konrad und Burger